

## LE DOMAINE DE LA CROIX



Livraison  
**01/10/2027**

Nombre de lots  
**4**

### Présentation du bien

Découvrez le « Domaine de la Croix » et ses appartements d'exception du 2 au 5 pièces ouvrant sur de généreux espaces extérieurs (jardins, terrasses et balcons) et offrant des vues panoramiques sur les sommets des massifs du Nivolet et du Mont Peney. Située au coeur d'un parc verdoyant de 1,6 hectares et sur un site historique de prestige, le domaine de La Croix vous ouvre ainsi les portes d'une qualité de vie privilégiée à quelques kilomètres seulement de Chambéry. Cette nouvelle résidence de 7 petits bâtiments confidentiels s'élevant sur 3 étages maximum, bénéficie d'une architecture raffinée mêlant des matériaux nobles. Intégrant les enjeux environnementaux de notre époque, cette résidence écoresponsable

fait la part belle à un volet paysager riche en essences et bénéficie d'une chaudière collective au bois.

Dans une copropriété de 80 lots. Aucune procédure n'est en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

## Prestations

**Avantages fiscaux :** Frais de Notaire Réduits Pret à Taux Zéro (PTZ)

## Sélection de lots disponibles

| RÉFÉRENCE        | PIÈCE(S) | SURFACE            | ETAGE | PRIX         |                          |
|------------------|----------|--------------------|-------|--------------|--------------------------|
| DDLC F103-GINEUF | 2        | 45 m <sup>2</sup>  | 1     | 233 000<br>€ | <b>VOIR LA<br/>FICHE</b> |
| DDLC G201-GINEUF | 3        | 66 m <sup>2</sup>  | 2     | 312 000<br>€ | <b>VOIR LA<br/>FICHE</b> |
| DDLC E003-GINEUF | 4        | 83 m <sup>2</sup>  | RDC   | 378 500<br>€ | <b>VOIR LA<br/>FICHE</b> |
| DDLC D202-GINEUF | 5        | 100 m <sup>2</sup> | 2     | 485 000<br>€ | <b>VOIR LA<br/>FICHE</b> |