

# LAND ART



Livraison  
**01/04/2025**

Nombre de lots  
**0**

## Présentation du bien

Le LAND'ART est un programme tertiaire établi sur six niveaux qui conjugue des espaces de bureaux, des surfaces commerciales et un restaurant.

Sa situation privilégiée au coeur de la zone économique des Landiers, lui confère une accessibilité aux grands axes routiers et un emplacement de premier ordre dans la zone la plus attractive du bassin chambérien.

Le programme affiche une architecture moderne et audacieuse.

Au RDC, 2 commerces sur le front de façade urbain constituant une vitrine sur l'Avenue des Landiers.

A l'arrière sont dissimulés trois niveaux de stationnements majoritairement couverts.

Les deux corps de bâtiment qui s'élèvent sur le socle commun regroupe 3 870m<sup>2</sup> de bureaux répartis sur trois niveaux.

#### LOCAUX DISPONIBLES

Dans une copropriété de 30 lots. Aucune procédure n'est en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

## Prestations

**Avantages fiscaux :** Frais de Notaire Réduits

## Sélection de lots disponibles

Ce programme n'a aucun bien disponible.

[Voir d'autre biens ici.](#)